

Anmeldeformular für Mietinteressenten

zurücksenden an: **MARCK IMMOBILIEN AG, GEWERBEPARK BATA 10, 4313 MÖHLIN**

Bei Absendung des Formulars an die MARCK Immobilien AG, stimmen Sie der Bearbeitung Ihrer Personendaten zum Zweck der Prüfung der Vermietung zu. Es gelten die Betroffenenrechte nach Bundesgesetz über den Datenschutz (DSG). Bei Nichtberücksichtigung löschen wir Ihre Daten sofort.

| | | |
|--------------------------------------|------------------------|--|
| Zimmerwohnung | Etage | Mietbeginn |
| Anz. Aussenparkplätze | Anz. Einstellplätze | |
| Objektadresse | | |
| Mietzins pro Monat inkl. Nebenkosten | CHF | |
| Mietzinskaution | 3x Monatsmieten | Evorest (Bardepot) Swisscaution Go-Caution |

| | Person 1 | Person 2 |
|--|-----------------|---|
| Familiename | | |
| Vorname(n) | | |
| Adresse (Strasse & Nr.) | | |
| PLZ / Wohnort | | |
| Geburtsdatum | | |
| Zivilstand | | |
| Heimatort / Nationalität | | |
| Ausländerausweis | A B C | Bitte Kopie der Aufenthaltsgenehmigung beilegen! |
| Telefon Privat | | |
| Telefon Mobil | | |
| E-Mail Adresse | | |
| IBAN (Verrechnungen) | | |
| Beruf | | |
| Arbeitgeber | | |
| Anstellung seit | | |
| Einkommen monatlich netto | | |
| Telefon Geschäft | | |
| Jetziger Hauseigentümer / Verwaltung | | |
| Name | | |
| Telefon Nr. | | |
| Wohnhaft seit | | |
| Bisheriger Mietzins pro Monat | | |
| Grund des Wohnortwechsels | | |
| Weitere Referenzen | | |
| Anzahl Erwachsene | | Anzahl Kinder (mit Altersangabe) |
| Besitzen Sie Haustiere? | JA / NEIN | Wenn Ja, welche? |
| Spielen Sie ein Instrument? | JA / NEIN | Wenn Ja, welches? |
| Haben Sie eine Privathaftpflicht - und Hausratsversicherung abgeschlossen? | JA / NEIN | Wenn Ja, bei welcher Gesellschaft? |
| <small>(Gem. Allg. Bestimmungen zum Mietvertrag, ist der Mieter bzw. die Mieterin ab Mietbeginn zum Abschluss einer Privat- bzw. Mieterhaftpflichtversicherung verpflichtet)</small> | | |
| Bemerkungen | | |

Die interessierte Partei bevollmächtigt die Liegenschaftsverwaltung, Auskünfte einzuholen. **Bitte einen Betriebsregisterauszug beilegen.** Zieht die interessierte Partei nach Ausfertigung eines Mietvertrages ihre Bewerbung zurück, ist die Verwaltung berechtigt, den entstandenen Aufwand pauschal mit CHF 250.00 exkl. MWST, in Rechnung zu stellen.

Ort / Datum:

Unterschrift(en):

Informationsschreibens für die Vermietung nach Art. 19 DSGVO und Art. 13 DSV

Name und Kontaktdaten des für die Verarbeitung Verantwortlichen und des Datenschutzberaters

Verantwortlicher MARCK Immobilien AG, Gewerbepark Bata 10, 4313 Möhlin
Kontaktdaten Mail: info@marck.swiss / Tel: +41 61 855 38 38

Datenschutzberater TT Datenschutz GmbH, Karl-May-Str. 12, 01445 Radebeul, DE
Kontaktdaten Mail: kontakt@tt-datenschutz.de / Tel: +49 159 05505506

Erhebung und Speicherung personenbezogener Daten sowie Art, Zweck und deren Verwendung

Zum Zweck der Bewerbung und Durchführung des Mietvertrages erheben wir folgende Daten:

- Vorname, Nachname, Anschrift
- Geburtsdatum, Zivilstand, Heimatort, Nationalität
- E-Mail-Adresse, Telefonnummer
- Beruf, Arbeitgeber, Einkommen
- Jetziger Hauseigentümer/Verwalter, jetzige Mietdaten
- Anzahl der im Haushalt lebenden Personen
- Informationen über Haustiere und Spielen eines Instruments
- Kontodaten, IBAN
- Informationen über Privathaftpflicht- und Hausratversicherungen
- Höhe der Miete und Betriebskosten
- Verbrauchsdaten und Betriebskosten
- Daten über den Eingang der Mieten und Betriebskosten
- Korrespondenz während des Mietverhältnisses

Die Datenverarbeitung ist nach Art. 31 DSGVO zu den genannten Zwecken und für die beidseitige Erfüllung von Verpflichtungen aus dem Mietverhältnis erforderlich.

Die Personendaten des Mieters werden bis zu 10 Jahre nach Ablauf des Mietverhältnisses gespeichert und nach Ablauf der Frist unaufgefordert gelöscht.

Weitergabe von Daten an Dritte

Zum Zwecke der Abrechnung der Betriebskosten werden die Verbrauchsdaten an Versorger, Abrechnungspartner und Dienstleister weitergegeben. Zur Erfüllung von Instandsetzungs- und Instandhaltungs-verpflichtungen der Mieträumlichkeiten werden Ihr Name und Ihre Kontaktdaten bei Erforderlichkeit an Handwerker/Dienstleister oder Sachverständige bzw. den jeweiligen Gebäudeversicherer und Haftpflichtversicherer des Grundstücks weitergegeben.

Die weitergegebenen Daten dürfen von diesen Dritten ausschliesslich zu den genannten Zwecken verwendet werden.

Personendaten werden sonst nur bei gesetzlichem Erfordernis oder zur Erfüllung des Mietverhältnisses weitergegeben.

Betroffenenrechte

Personendaten werden vernichtet oder anonymisiert, sobald sie zum Zweck der Bearbeitung nicht mehr erforderlich sind. Jede Person kann vom Verantwortlichen Auskunft darüber verlangen, ob Personendaten über sie bearbeitet werden. Betroffene können die Herausgabe oder Übertragung von Personendaten die bekannt gegeben wurden verlangen.

Mit Zusendung des ausgefüllten Anmeldeformulars werden obige Hinweise zur Kenntnis genommen und ohne Unterschrift akzeptiert.

Digitale Mietkaution von Evorest

Mietkautionen neu gedacht

Eröffne deine Mietkaution digital mit Evorest und profitiere von mehr Möglichkeiten deine Kautionssumme zu nutzen.

Vollständig digital
Unterzeichne deine Kautionssumme ohne Papier & Postweg einfach auf deinem Mobiltelefon oder Desktop.

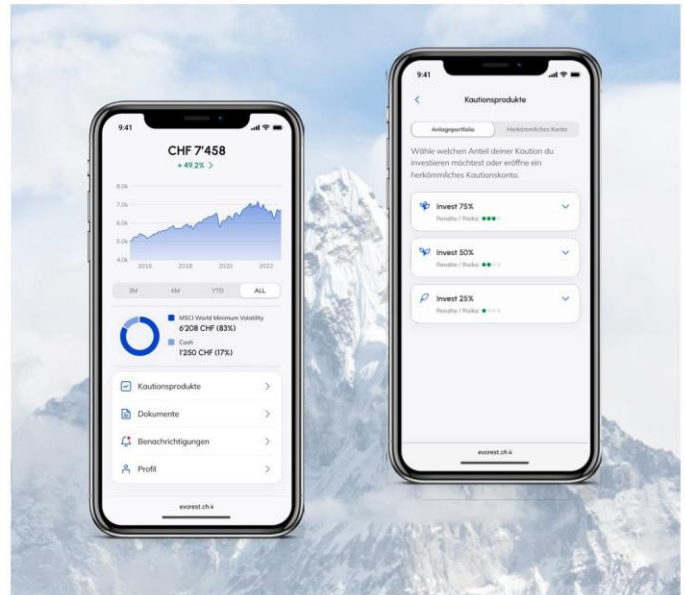
Schnelle Eröffnung
Eröffne dein Konto in weniger als 5 Minuten und erhalte einen digitalen Einzahlungsschein.

Sicherheit dank Partnerbank
Deine Kautionssumme wird bei der Hypothekbank Lenzburg, einer etablierten und lizenzierten Schweizer Bank, sicher deponiert.

Erweiterte Produktwahl
Wähle zwischen einem herkömmlichen Sparkonto in Cash oder investiere einen Teil deiner Kautionssumme in Wertschriftenportfolios (ETFs).

Investitionsoption
Wenn du dich für eine Investition von 25%, 50% oder 75% deiner Kautionssumme entscheidest, kannst du aus 10 erstklassigen ETFs wählen, um mit deiner Kautionssumme eine Rendite zu verdienen.

Tiefe Gebühren
Die Eröffnung des Kontos kostet CHF 25, welche du direkt mit der Kautionssumme an die Bank überweisen kannst. Für Investitionen fällt eine zusätzliche Jahresgebühr zwischen 0.4% und 0.6% an, je nachdem wie viel du anlegen möchtest.¹



Zur Kautionssumme in 3 einfachen Schritten

1. Eröffnung via Link in E-Mail

Du erhältst eine E-Mail mit Link zu deinem Evorest-Konto, welches deine Verwaltung auslöst. Mit wenigen Klicks kannst du dein Produkt wählen, deine Informationen bestätigen und den Kautionsvertrag digital unterzeichnen.

2. Einzahlung via Einzahlungsschein

Dein Konto bei der Hypothekbank Lenzburg wird eröffnet und du erhältst deinen Einzahlungsschein mit IBAN des Kontos via E-Mail.

3. Digitale Einzahlungsbestätigung

Sobald deine Kautionssumme eingegangen ist, senden wir dir und deiner Verwaltung eine Bestätigungs-E-Mail. Du kannst dich jederzeit bei Evorest einloggen, um deine Kautionssumme und Dokumente einzusehen.

Evorest bietet dir neben einem herkömmlichen Kautionssparkonto die Möglichkeit einen Teil deiner Kautionssumme in Wertschriftenportfolios (ETFs) anzulegen. Um diese Investitionsmöglichkeit nutzen zu können, muss deine aktuelle Adresse (vor Umzug) in der Schweiz liegen, deine Kautionssumme mind. CHF 3'000 betragen und deine Verwaltung die Anlageoption freigeben. Du kannst einmal pro 12 Monate dein Anlageanteil und Produkt frei wechseln - also bspw. auch deine Kautionssumme in Cash umwandeln.

1. inkl. Depot-, Transaktions- und Administrationsgebühr von Evorest und der Hypothekbank Lenzburg; exkl. SIX Courtage und Stempelsteuer für inländische Wertschriften (nur bei Wertschriftentransaktion); Produktkosten (TER) werden direkt im entsprechenden ETF verbucht. Die Hypothekbank Lenzburg kann weitere Gebühren erheben und Ihre Dienstleistungskonditionen jederzeit ändern.