

Wir als **MARCK Immobilien AG** sind ein kleines, familiäres und dynamisches Immobilienunternehmen mit starker Verankerung in der Region Rheinfelden. Mit dem denkmalgeschützten «Bata-Park» in Möhlin dürfen wir ein zukunftsträchtiges Gewerbe- und Wohnareal unser Eigen nennen. Neben unserem persönlichen Immobilien-Portfolio unterstützen wir auch unsere Kundinnen und Kunden bei allen Anliegen rund um ihre Immobilien.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir nach Vereinbarung eine:n:

Immobilien-Bewirtschafter:in 80-100%

Dein Aufgabenbereich:

- Du erhältst dein eigenes Immobilien-Portfolio mit Fokus auf Mietobjekte (Wohnen & Gewerbe)
- Du bist für alle Anspruchsgruppen die erste Ansprechperson und bei dir laufen alle Fäden zusammen
- Bei einer Neu-Vermietung übernimmst du die Schaltung der nötigen Publikationen und führst die Besichtigungen mit potenziellen Mieter:innen durch.
- Du prüfst Referenzen und erstellst Mietverträge.
- Bei Neuvermietungen koordinierst du die Instandstellungen der Objekte und stellst sicher, dass allfällig gemeldete Schäden oder benötigte Reparaturen zeitnah und fachgerecht behoben werden
- Die dazugehörigen Korrespondenzen sowie die dazugehörige Buchhaltung und Postbearbeitung sind dir eine willkommene Abwechslung
- Falls du Spass daran hast, einen Schritt weiterzugehen, warten auch eigene kleinere Bauprojekte auf dich, deren Betreuung du übernehmen kannst

Das bringst du mit:

- Abgeschlossene Grundausbildung im kaufmännischen Bereich oder vergleichbar
- Mindestens 3 Jahre Berufserfahrung in der Immobilienbewirtschaftung
- Eidg. FA Immobilienbewirtschaftung oder vergleichbare Weiterbildung abgeschlossen/geplant/dabei
- Gute MS-Office Anwender Kenntnisse
- Anwender - Kenntnisse in fachspezifischen Systemen wie Garaio oder ähnlich

Das zeichnet dich aus:

- Du magst nicht nur Zahlen, sondern auch Menschen: Persönlichen Begegnungen mit Vermieter:innen- und Mieter:innen schätzt du sehr
- Du bist ein Teamplayer und findest es wichtig, auch «über den Teller-Rand» zu schauen
- Du bist ein neugieriger Mensch, denkst gerne aktiv mit
- Deine Entscheidungen triffst du mit einem unternehmerischen Weitblick
- Du hast Humor, bist unkompliziert und arbeitest gerne in einem Umfeld, das viel Wert auf persönlichen Austausch und zwischenmenschliche Begegnungen legt

Das alles passt zu dir? Dann sollten wir uns schnellstmöglich kennenlernen.

Und darauf kannst du dich freuen:

- Abwechslungsreicher und moderner Arbeitsplatz: Fühlt sich sehr nach Co-Working an.
- Familiäres Umfeld: Wir sind junggeblieben und mögen Humor.
- Flache Hierarchen: Wir tragen alle Verantwortung in unserem Bereich und denken unternehmerisch.
- Gemeinsames Zmittag: Wir kochen gerne zusammen.
- Fitnessraum: Nutzen die Kolleg:innen zu den Randzeiten.
- Weiterbildungen werden unterstützt: Ob bereits begonnen oder geplant.
- 1 Tag Home - Office: Sonst sind wir viel unterwegs und gerne am schönen Arbeitsplatz in Möhlin.

Ehrlich gesagt war das noch nicht alles: Aber überzeuge dich am besten selbst. Bewirb dich und lerne uns kennen: Unsere Recruiting Partnerin Désirée Suter nimmt dein Dossier gerne entgegen: Via E-Mail an bewerbung@talentfinderforyou.ch. Telefonische Fragen oder per Whats App via +41 78 245 02 99.